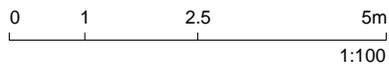


| | |
|---------------|----------------------------|
| Wohnzimmer | 23,17 m ² |
| Zimmer 1 | 11,97 m ² |
| Zimmer 2 | 11,56 m ² |
| Kochnische | 8,93 m ² |
| Gang | 6,88 m ² |
| Bad | 6,49 m ² |
| VR | 5,35 m ² |
| WC | 1,55 m ² |
| AR | 1,38 m ² |
| Gesamt | 77,28 m² |

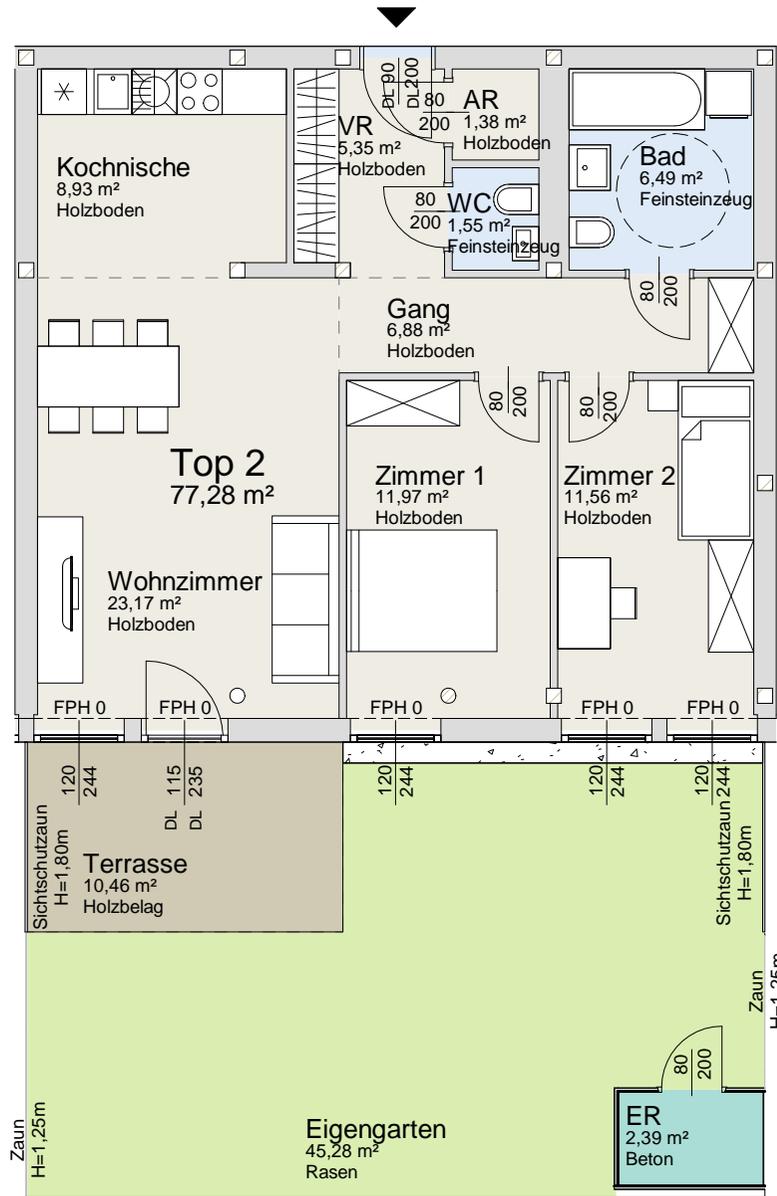
| | |
|-------------|----------------------|
| Eigengarten | 45,28 m ² |
| Terrasse | 10,46 m ² |
| ER | 2,39 m ² |

LEGENDE

| | |
|-----|------------------|
| | Kühlschrank |
| | Geschirrspüler |
| | Herd |
| VR | Vorraum |
| ER | Einlagerungsraum |
| DL | Durchgangslichte |
| FPH | Parapethöhe |



DATUM: 30.08.2023



LZH Landzinshaus GmbH

Teinfaltstraße 4 / B07
1010 Vienna

Tel.: +43 1 8902115500
E-mail: office@lzh-group.com
Homepage: www.lzh-group.com

WOHNUNGSGRUNDRISS

Top 2 ERDGESCHOSS

Vorabzug

Alle Maße sind Rohbaumaße und nicht als Grundlage für die Einrichtung zu verwenden! Die dargestellte Möblierung ist lediglich als Einrichtungsvorschlag zu verstehen! Küchenmöbel inkl Geschirrspüler und Badmöbel sind in der Grundausrüstung enthalten.

2441 MITTERDORF A.D. FISCHA, ERLAU-GASSE 28